

An die GrundeigentümerInnen
der Gemeinde Erlenbach

Spiez, März 2022

Orientierungsschreiben zur amtlichen Vermessung Erlenbach Los 6

Der Gemeinderat von Erlenbach hat die Aufarbeitung der alten grafischen Grundbuchvermessung beschlossen und das Vermessungsbüro Häberli + Toneatti AG, Spiez mit der Erneuerung der amtlichen Vermessung (Los 6) beauftragt. Die Arbeiten werden mit Unterstützung von Partnerbüros der Geogrid-Gruppe durchgeführt.

Der Perimeter der Vermessungsarbeiten umfasst die noch nicht im AV93-Standard vermessenen Gebiete Balzenberg, Eschlen, Thal, Allmenden, Seewlen und Rübelboden. Ein Plan ist auf der Website www.ht-geo.ch aufgeschaltet und liegt dem Schreiben bei.

Die Erneuerung der amtlichen Vermessung läuft in verschiedenen Arbeitsschritten ab:

- Erstellen / Erneuern des Fixpunktnetzes
- Befahrung aller Strassen und grösseren Plätze mit einem Messfahrzeug (siehe Beschreibung auf der Rückseite)
- Aufnahme der Gebäude (Ausnahme in den letzten Jahren neu errichtete)
- Aufnahme vorhandener Grenzpunkte als Stützpunkte
- Durch die Eigentümer gewünschte Vermarktungsrevisionen (freiwillig)
- Planaufgabe, Genehmigung, Grundbucheintrag

Zur Ausführung dieser Arbeiten müssen die Grundstücke betreten werden. Die Mitarbeitenden des Vermessungsbüros sind bestrebt, die Grundeigentümer möglichst wenig zu stören und die Kulturen zu schonen.

Bei dieser Erneuerung kommt keine Vermarktungsrevision zur Anwendung.

Sie als EigentümerIn haben jedoch die Möglichkeit, auf Wunsch Ihre fehlenden Grenzpunkte im Zusammenhang mit den Erneuerungsarbeiten durch uns rekonstruieren und neu vermarken zu lassen. Die dadurch entstehenden Kosten müssen Sie jedoch selbst tragen. In der nachfolgenden Tabelle sind die Pauschalpreise pro Grenzpunkt nach Versicherungsart ersichtlich.

Rekonstruktion von fehlenden Grenzpunkten (auf Wunsch der EigentümerIn).

Rekonstruktion pro GP inkl. Vermarktung (Stein) exkl. MwSt.	CHF	215.00
Rekonstruktion pro GP inkl. Vermarktung (Bolzen) exkl. MwSt.	CHF.	125.00
Rekonstruktion pro GP ohne Vermarktung (nur markiert) exkl. MwSt.	CHF.	95.00

Weiter weisen wir Sie darauf hin, dass kleinere Grenzbegradigungen mit einer Neuvermessung durchgeführt werden können. Bitte melden Sie sich dazu bei uns.

Danke für das Verständnis und Ihre Mithilfe.

⇒ Wir bitten Sie, Ihre Mieter oder Pächter über die Arbeiten zu informieren.

Für Fragen und Anliegen stehen Ihnen Peter Dütschler, Nachführungsgeometer vom Vermessungsbüro Häberli+Toneatti AG und Philippe Brand, Projektleiter gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Philippe Brand
Projektleiter

Häberli + Toneatti AG
Oberlandstrasse 13
3700 Spiez
033 655 30 40

p.brand@ht-geo.ch

Peter Dütschler
Nachführungsgeometer

Häberli + Toneatti AG
Oberlandstrasse 13
3700 Spiez

p.duetschler@ht-geo.ch

Hinweis zur Befahrung mit Messfahrzeug

Für die Erfassung der Bodenbedeckung (Gebäude, Unterstände, Mauern etc.) wird eine Mobile Mapping Befahrung durchgeführt. Mithilfe eines Messautos werden sämtliche Strassen und grösseren Plätze befahren, um die Umgebung zu erfassen. Das System setzt sich aus mehreren Kameras und zwei Laserscanner zusammen, welche in Höchstgeschwindigkeit tausende Punktmessungen durchführen. Das eingesetzte Messsystem wird von der digital survey AG, Burgdorf zur Verfügung gestellt. Im untenstehenden Bild ist das Messfahrzeug abgebildet. Sämtliche aufgenommen Daten werden nicht publiziert und dienen allein der Ausarbeitung des Neuvermessungsprojektes. Bei Fragen oder Unklarheiten bezüglich des Systems und der Befahrung, dürfen Sie sich gerne bei Philippe Brand wenden.



Messfahrzeug